

**ALLEGATO A – ISTANZA**

**AVVISO PUBBLICO PER L'ALIENAZIONE DI FABBRICATI E TERRENI**  
**SITI NEL COMUNE DI MASSA MEDIANTE ASTA PUBBLICA**  
**AI SENSI DELL'ARTICOLO 73, LETTERA C) DEL R.D. 23 MAGGIO 1924 N. 827**

**ISTANZA DI PARTECIPAZIONE**

***Per le persone fisiche***

Il sottoscritto \_\_\_\_\_

Nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_

Residente a \_\_\_\_\_ CAP \_\_\_\_\_

Indirizzo \_\_\_\_\_

Codice Fiscale \_\_\_\_\_

***Per le persone giuridiche***

Il sottoscritto \_\_\_\_\_

Nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_

Residente a \_\_\_\_\_ CAP \_\_\_\_\_

Indirizzo \_\_\_\_\_

Codice Fiscale \_\_\_\_\_

In qualità di \_\_\_\_\_

Della ditta \_\_\_\_\_

Con sede legale in \_\_\_\_\_ CAP \_\_\_\_\_

Indirizzo \_\_\_\_\_

Codice Fiscale/P. IVA \_\_\_\_\_

**PRESENTA**

offerta irrevocabile di acquisto per il lotto o i seguenti lotti (*indicare con una crocetta*):

<b>TERRENI</b>					
<b>Lotto</b>	<b>Descrizione</b>	<b>Fg</b>	<b>Mapp</b>	<b>Base d'asta</b>	<b>X</b>
1	Bordo strada	58	159	€ 1.383,75	
2	Bordo strada	58	161	€ 2.850,00	
3	Bordo strada	58	172	€ 9.450,00	
4	Bordo strada	58	178	€ 4.725,00	
5	Bordo strada	58	387	€ 1.856,25	
6	Bordo strada	58	503	€ 1.940,63	
7	Bordo strada	58	1100	€ 2.025,00	

8	Incolto montano	65	214	€ 5.653,13	
9	Sede stradale	65	852	€ 9.375,00	
10	Sede stradale	161	477	€ 7.125,00	
11	Sede stradale dismessa	89	351	€ 14.625,00	
12	Permuta viottolo	51	9901	€ 3.562,31	
13	Permuta viottolo	84	1054	€ 2.328,19	
14	Porzione di viabilità dismessa	108		€ 1.237,50	
15	Terreno	141	243 porzione	€ 31.387,50	
16	Terreno	141	2234	€ 22.256,72	
17	Terreno	111	283 porzione	€ 39.825,00	
18	Terreno	117	984 parte	€ 180.000,00	
19	Terreno	141	1111	€ 450,00	
20	Terreno	150	209	€ 1.312,50	
21	Terreno	40	127-142	€. 5820,00	
22	Terreno	73	854-856- 858-862- 327-935- 936-937	€ 63.168,00	
23	Terreno	141	243 porzione	€ 11.200,00	

<b>FABBRICATI</b>						
<b>Lotto</b>	<b>Descrizione</b>	<b>Fg</b>	<b>Mapp</b>	<b>Sub</b>	<b>Base d'asta</b>	<b>X</b>
24	Porzione di ex fabbricato	66	470	2	€ 3.423,38	
25	Porzione di ex fabbricato	66	470	3	€ 3.423,38	
26	Cantina situata in condominio di fronte a campo sportivo Turano	100	372	69	€ 18.531,56	
27	Locale autoclave Condominio Incisa	141	2235	1	€ 1.402,50	
28	Cantina Condominio Incisa	141	2235	2	€ 1.434,38	
29	Cantina Condominio Incisa	141	2235	3	€ 637,50	

al prezzo indicato nella Busta Offerta economica e, a tal fine, consapevole delle sanzioni penali nel caso di dichiarazioni non veritiere, di formazione o uso di atti falsi, richiamate dall'art. 76 del D.P.R. n. 445 del 8.12.2000,

#### **DICHIARA**

- di aver preso attenta ed integrale visione del presente bando di gara e di accettare incondizionatamente tutte le nome e le condizioni in esso contenute e/o da esso richiamate;
- di avere esatta cognizione dell'immobile posto in vendita, della sua ubicazione, consistenza e del suo stato attuale di manutenzione, nonché di essere a conoscenza dello stato di fatto e

di diritto in cui esso si trova, che si accetta senza riserve, con particolare riferimento alla situazione amministrativa, urbanistica e catastale;

- di impegnarsi ad assumere incondizionatamente tutte le spese inerenti e conseguenti alla procedura di gara ed alla stipula dell'atto di compravendita (tecniche, contrattuali, notarili, di registrazione, di trascrizione, volture e consequenziali come per legge) nonché le spese per la giusta sistemazione della pratica catastale ed a versarle al momento della stipula dell'atto;
- di dispensare il Comune dal rilascio della certificazione di conformità degli impianti alle norme sulla sicurezza e dell'attestato di certificazione energetica;
- di aver preso conoscenza e di accettare il fatto che l'aggiudicazione non produce alcun effetto contrattuale e traslativo, e che tale effetto si realizzerà solamente con la stipula del contratto definitivo di compravendita;
- di impegnarsi a mantenere valida e vincolante l'offerta ed a versare il prezzo offerto e quant'altro dovuto al momento della stipula del contratto di compravendita, da farsi secondo le modalità e i termini indicati nel bando, pena l'incameramento della cauzione e fatto salvo il diritto al risarcimento del maggiore danno;
- di impegnarsi ad effettuare il pagamento del prezzo offerto, in caso di aggiudicazione, entro la data del \_\_\_\_\_ e comunque nel termine di 120 giorni dall'aggiudicazione;
- di fare ricorso, per il pagamento del saldo prezzo, ad un contratto di finanziamento con ipoteca di primo grado sull'immobile aggiudicato, mediante procedura di mutuo

*oppure*

di non fare ricorso, per il pagamento del saldo prezzo, ad un contratto di finanziamento con ipoteca di primo grado sull'immobile aggiudicato, mediante procedura di mutuo

*(cancellare l'opzione non pertinente);*

- che il domicilio eletto ufficialmente al quale inviare formalmente tutte le comunicazioni inerenti la presente procedura è il seguente (se diverso da quello di residenza):

\_\_\_\_\_

e di indicare quali altri recapiti a cui inviare comunicazioni i seguenti:

Casella PEC (posta elettronica certificata): \_\_\_\_\_

Mail (posta elettronica non certificata): \_\_\_\_\_

Numero cellulare: \_\_\_\_\_

- di essere informato, ai sensi e per gli effetti del D.Lvo n. 196/2003 e del Regolamento generale per la protezione dei dati personali 2016/679, che i dati personali raccolti, saranno

trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa e che al riguardo comportano tutti i diritti previsti dal Decreto medesimo.

Luogo e data \_\_\_\_\_

Firma per esteso e leggibile

\_\_\_\_\_

**Allegati:**

- **Copia fotostatica non autenticata di un valido documento di identità del sottoscrittore**
- **Fotocopia del codice fiscale del soggetto sottoscrittore**