



**REGIONE TOSCANA**

DIREZIONE AMBIENTE ED ENERGIA

SETTORE BONIFICHE, AUTORIZZAZIONI RIFIUTI ED ENERGETICHE

**Responsabile di settore: RAFANELLI ANDREA**

Incarico: DECR. DIRIG. CENTRO DIREZIONALE n. 6353 del 24-12-2015

Decreto non soggetto a controllo ai sensi della D.G.R. n. 553/2016

**Numero adozione: 8738 - Data adozione: 08/09/2016**

Oggetto: D.G.R.T. 1151/2013 - Conclusione del procedimento e restituzione agli usi legittimi l'area denominata con il codice SISBON MS 136 Stadio - S1 identificata dalle particelle catastali 62, 63, 64, 71, 72, 78, 79, 80, 81, 292, 209, 208, 213, 212, 211, 214, 204 di cui al foglio 91 del Comune di Massa.

Il presente atto è pubblicato integralmente sulla banca dati degli atti amministrativi della Giunta regionale ai sensi dell'art.18 della l.r. 23/2007.

Data certificazione e pubblicazione in banca dati ai sensi L.R. 23/2007 e ss.mm.: 08/09/2016

Numero interno di proposta: 2016AD010784

## IL DIRIGENTE

Visto la legge 9 dicembre 1998, n. 426 (Nuovi interventi in campo ambientale) che istituisce i siti di bonifica di interesse nazionale;

Visto il decreto del Ministro dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare del 18 settembre 2001, n. 468 e successivo decreto del Ministro dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare del 28 novembre 2006, n. 308 inerenti il Programma nazionale di bonifica e ripristino ambientale dei siti inquinati;

Visto il decreto legislativo del 3 aprile 2006, n.152 "Norme in materia ambientale", parte IV, Titolo V, concernente la bonifica dei siti inquinati;

Visto, in particolare, l'articolo 252, comma 2 e comma 2 bis, del decreto legislativo 3 aprile 2006, n.152, ove si elencano i principi e i criteri direttivi in base ai quali, con decreto del Ministro dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare, sono individuati i siti di bonifica di interesse nazionale;

Visto il decreto del Ministro dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare del 21/12/1999 con il quale è stato perimetrato il Sito di Bonifica di Interesse Nazionale di Massa Carrara;

Visto in particolare l'art. 242 del medesimo D.Lgs 152/06 che definisce le procedure operative ed amministrative in tema di bonifica di aree inquinate;

Visto l'articolo 36-bis, comma 3 del decreto legge 22 giugno 2012, n. 83 (Misure urgenti per la crescita del Paese), convertito in legge con modificazioni dalla legge 7 agosto 2012, n. 134, il quale dispone che *"Su richiesta della regione interessata, con decreto del Ministro dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare, sentiti gli enti locali interessati, può essere ridefinito il perimetro dei siti di interesse nazionale, fermo restando che rimangono di competenza regionale le necessarie operazioni di verifica ed eventuale bonifica della porzione di siti che, all'esito di tale ridefinizione, esuli dal sito di interesse nazionale"*;

Visto la D.G.R.T. n. 296 del 22 aprile 2013 che propone la ripermetrazione dei Siti di Bonifica di Interesse Nazionale (SIN) di Massa Carrara, Livorno, e Piombino ai sensi dell'art. 36 bis comma 3 della L. 134 del 7 agosto 2012;

Visto il D.M. 312 del 29/10/2013 che ridefinisce il Sito di Interesse nazionale di "Massa e Carrara" stabilendo all'art. 2 *"per tutte le aree a terra ricomprese finora nella perimetrazione del Sito di Interesse Nazionale di bonifica di Massa e Carrara e non riportate nella cartografia allegata e per l'area marina ricompresa finora nella perimetrazione del Sito di Interesse Nazionale di bonifica di Massa e Carrara la Regione Toscana subentra al Ministero dell'Ambiente e della Tutela del territorio ed del mare nella titolarità del relativo procedimento ai sensi dell'art. 242 del D.Lgs. 3 aprile 2006 n. 152"*;

Vista la legge regionale del 18 maggio 1998, n. 25 "Norme per la gestione dei rifiuti e la bonifica dei siti inquinati" ;

Vista la D.C.R.T. del 18 novembre 2014 n. 94 con la quale è stato definitivamente approvato il "Piano regionale di gestione dei rifiuti e bonifica dei siti inquinati (PRB)";

Vista la D.G.R.T. 301/10 "L.R. 25/98 – Art. 5 – Comma 1 lett. e bis, linee guida e indirizzi operativi in materia di bonifica di siti inquinati";

Vista la DGRT n.1151 del 23/12/2013 "linee guida ed indirizzi operativi in materia di bonifica dei siti inquinati per le aree di cui all'articolo 36 bis commi 2 e 3 del d.l. 83/2012"

Vista la DGRT n. 1152 del 23/12/2013 "Indirizzi e criteri per la semplificazione delle procedure di bonifica delle aree escluse dai perimetri dei Siti di Interesse Nazionale di Massa e Carrara, Livorno e Piombino"

Considerato che con la citata DGRT 1151 del 23/12/2013 all'allegato cap. 4.1 si stabilisce che *“Qualora i suoli e la falda presentino livelli di inquinamento inferiori alle CSC (fatti salvi più elevati valori di fondo naturale-antropico definiti ai sensi del paragrafo 3 della parte prima delle linee guida ed indirizzi operativi di cui alla DGR 301/2010), entro trenta giorni dal ricevimento dei risultati della caratterizzazione, salvo eventuali richieste di integrazione, il dirigente della struttura regionale competente, acquisito il parere dell'ARPAT dichiara concluso il procedimento, con conseguente restituzione agli usi legittimi delle aree”*;

Considerato che presso la Regione Toscana è disponibile la documentazione istruttoria relativa all'area denominata Stadio (codice SISBON MS 136) a partire dalla data di pubblicazione del Decreto Ministeriale 29/10/2013, n. 312 mentre tutta la documentazione pregressa è disponibile presso gli uffici del Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare (MATTM);

Vista la nota del 17/09/2015 prot. 2015/00042222 (ns. prot. 202431 del 24/09/2015) con la quale il Comune di Massa, con riferimento alla porzione dell'area residenziale di cui sopra, parte dell'area identificata nella banca dati SISBON con il codice MS136 ha trasmesso lo studio: *“RELAZIONE A SUPPORTO DELLA RICHIESTA DI RESTITUZIONE AGLI “USI LEGITTIMI” DI UNA PORZIONE DELL'AREA RESIDENZIALE DENOMINATA STADIO”*;

Vista la nota del 06/11/2015 prot. 237103 con la quale la Regione Toscana ha chiesto un parere istruttorio agli enti competenti ai fini della convocazione della Conferenza di Servizi;

Vista la nota del 11/12/2015 (ns. prot. 266113 del 11/12/2015) con la quale il Comune di Massa ha inviato una cartografia catastale con indicata l'area parzialmente modificata ed aggiornata oggetto della richiesta di restituzione agli usi legittimi;

Vista la nota del 19/02/2016 prot. 0010189 (ns. prot. 48802 del 19/02/2016) con la quale il comune di Massa ha inviato una cartografia integrativa con l'indicazione dell'area oggetto della richiesta di restituzione agli usi legittimi e l'ubicazione delle indagini ambientali in essa effettuate;

Vista la nota del 16/03/2016 prot. 95450 la Regione Toscana ha convocato la Conferenza di Servizi per il giorno 05/04/2016;

Vista nota del 18/03/2016 prot. 18462 (ns. prot. 123807 del 05/04/2016) ARPAT ha inviato il proprio parere istruttorio;

Visto il verbale della Conferenza di Servizi del 05/04/2016 allegato al presente atto (all.1), con il quale si è preso atto dei risultati positivi delle indagini di caratterizzazione presentati dal Comune di Massa per l'area di cui al presente atto (porzione di un'area identificata nella banca dati regionale dei siti interessati da procedimenti di bonifica – SISBON - con il codice MS136 Stadio) dai quali risulta un rispetto delle CSC per siti ad uso *“verde pubblico e privato e residenziale”* e la conformità delle acque sotterranee, ma contestualmente è stato determinato di sospendere il procedimento ritenendo di non poter dar seguito alla procedura in assenza di un piano d'intervento che deve comprendere l'intero perimetro dell'area residenziale denominata *“Stadio”* originariamente presentata MATTM richiedendo al Comune la presentazione di un piano articolato;

Vista la nota del 16/05/2016 (ns. prot. 198669 del 16/05/2016) con la quale il Comune di Massa ha inviato una relazione tecnica in risposta alle richieste della Conferenza di Servizi del 05/04/2016 con allegata cartografia nella quale si identifica, relativamente all'area MS136 Stadio due sottoaree: S1, oggetto della proposta, ed S2, come residuale;

Vista la DGRT n. 509 del 30/05/2016 avente per oggetto *“Accordo di Programma integrativo all'accordo del 2011 “prosecuzione degli interventi di bonifica del sito di interesse nazionale (SIN) di Massa Carrara e nelle aree ex SIN di cui al DM 29 ottobre 2013”*

Preso atto della nota del 14/06/2016 (ns. prot. 243796 del 14/06/2016) con la quale il Comune di Massa ha inviato il decreto del Sindaco n. 72 del 01/06/2016 che approva lo schema accordo integrativo dell'accordo di programma per il completamento degli interventi di messa in sicurezza e bonifica delle aree comprese nel SIN stipulato in data 14/03/2011 con il quale sono state definite le risorse per la bonifica delle ulteriori aree dell'area residenziale Stadio Tinelli.

Visto l'Addendum all'Accordo sopra citato, sottoscritto digitalmente dalle parti in data 01/09/2016, ove si prevede alla tabella 1 lettera D dell'allegato B fra gli altri l'“intervento di bonifica dell'area residenziale Stadio Tinelli”;

Visto il verbale della Conferenza di Servizi del 2/8/2016, allegato al presente atto (all.2), nel quale si prende atto del piano di cui all'accordo di programma e ritiene che siano soddisfatte le condizioni per la restituzione agli usi legittimi dell'area S1 identificata nella planimetria allegata alla nota del comune di Massa del 16/5/2016;

Preso atto degli esiti favorevoli delle analisi effettuate che hanno definito per i campioni di terreno valori di concentrazione dei parametri ricercati conformi alle CSC indicate nella parte IV del titolo V allegato 5 tab. 2 del D.Lgs. 152/06;

Preso atto degli esiti favorevoli delle analisi effettuate che hanno definito per i campioni di acqua di falda valori di concentrazione dei parametri ricercati conformi alle CSC indicate nella parte IV del titolo V allegato 5 tab. 1 colonna B del D.Lgs. 152/06;

Vista la cartografia allegata al verbale della CdS (all.2) citate in narrativa come area S1 ed identificata dalle particelle catastali 62, 63 ,64, 71, 72, 78, 79, 80, 81, 292, 209, 208, 213, 212, 211, 214, 204 di cui al foglio 91 di proprietà del Comune di Massa o destinata a viabilità pubblica;

#### DECRETA

1. di prendere atto degli esiti delle Conferenze dei Servizi del 5/04/2016, il cui verbale è riportato in allegato 1 e del 2/8/2016 il cui verbale è riportato in allegato 2, quali parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di dichiarare concluso positivamente il procedimento e conseguentemente di restituire agli usi legittimi l'area denominata MS 136 Stadio – S1 (porzione di un'area identificata nella banca dati regionale - SISBON - con il codice MS136 Stadio) per la quale risulta accertato il rispetto delle CSC per siti ad uso “verde pubblico e privato e residenziale” individuata dalla cartografia allegata al verbale della CdS come area S1 ed identificata dalle particelle catastali 62, 63 ,64, 71, 72, 78, 79, 80, 81, 292, 209, 208, 213, 212, 211, 214, 204 di cui al foglio 91 del Comune di Massa;
3. di aggiornare la banca dati dei siti interessati da procedimenti di bonifica (SISBON) attribuendo il codice MS136-S1 all'area compresa nelle particelle catastali di cui sopra restituita agli usi legittimi con il presente atto;
4. di prescrivere che, considerato l'interesse pubblico di monitoraggio della falda, venga garantito il mantenimento della funzionalità dei piezometri già installati.
5. di prescrivere che, in caso di rinvenimenti di anomalie o terreni non conformi, sussiste l'obbligo di riattivare le procedure di legge
6. di inviare il presente atto al Comune di Massa, all'ARPAT ed all'Azienda USL Toscana Nord Ovest

Avverso al presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale al TAR nei termini di legge oppure, in alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, per soli motivi di legittimità, entro 120 giorni dalla data di notificazione, di comunicazione o di piena conoscenza comunque acquisita.

IL DIRIGENTE

*Allegati n. 2*

- 1            *verbale Cds del 05/04/2016*  
*ce2d4db3f74e6ba294f0f21a99dcd9d07a5ee4737db89073eb2db7d880d19a8a*
  
- 2            *Verbale CdS del 02/08/2016*  
*1e977eaa36d0180bc13c7e07b10ab078ee3a35fe89f0c32cd3e60473126edd92*

# **CERTIFICAZIONE**