

ANNO 2010

<i>Oneri di Urbanizzazione primaria e secondaria incrementati della Variazione ISTAT riferita al periodo Novembre 2008/Novembre 2009 integrate e variate ai sensi della legge R.T. 3.1.2005 n° 1</i>					
INTERVENTI	Residenziali	Artigianali Industriali Cat. Ordinarie	Artigianali Industriali Cat. Speciali	Turistiche Commerciali Direzionali	Commerciali all'ingrosso
	€/mc	€/mq	€/mq	€/mc	€/mq
1 Interventi di restauro e di ristrutturazione edilizia	1,7932	4,2667	4,6374	4,2667	7,8530
	5,2560	4,0191	4,0191	2,1642	2,7208
2 Interventi di sostituzione edilizia	4,6499	11,1795	12,3667	11,4269	20,8749
	13,9990	10,6352	10,6352	5,7874	7,2714
3 Interventi di ristrutturazione urbanistica o di nuova edificazione					
a) con indice di fabbricabilità inferiore a 1,5 mc/mq, oppure nel caso di ricostruzione, a seguito di demolizione senza aumento di volume	6,9871	16,8186	18,5501	17,1277	31,4732
	21,0234	15,8912	15,8912	8,7184	11,0062
b) con indice di fabbricabilità compreso tra 1,5 e 3 mc/mq	5,8124	13,9744	15,4584	14,2835	26,0936
	17,4987	13,2942	13,2942	7,2345	9,0894
c) con indice di fabbricabilità superiore a 3mc/mq	5,1938	12,6140	13,9125	12,8615	23,4967
	15,8293	11,9338	11,9338	6,5542	8,1620

per gli interventi di ampliamento o sopraelevazione in misura superiore a quella stabilita dall'art. 79 comma 2, lett. d, si applicano i parametri di cui al punto 3.

Nel caso gli interventi sul patrimonio edilizio esistente comportino il cambiamento dell'originaria destinazione residenziale, i coefficienti sono aumentati del 50%.

Aggiornamento ISTAT periodo Novembre 2008 - Novembre 2009 pari a 0,7 %.

DA APPLICARSI ALLE RICHIESTE PRESENTATE DAL 01/01/2010