

ANNO 2012

Oneri di Urbanizzazione primaria e secondaria incrementati della Variazione ISTAT riferita al periodo Novembre 2010 - Novembre 2011 integrati e variati ai sensi della legge R.T. 3.1.2005 n° 1

	INTERVENTI	Residenziali	Artigianali Industriali Cat. Ordinarie	Artigianali Industriali Cat. Speciali	Turistiche Commerciali Direzionali	Commerciali all'ingrosso
		€/mc aggiornato	€/mq aggiornato	€/mq aggiornato	€/mc aggiornato	€/mq aggiornato
1	Interventi di restauro e di ristrutturazione edilizia	2,83	4,92	5,36	5,91	10,37
		8,27	4,64	4,64	3,00	3,60
2	Interventi di sostituzione edilizia	7,32	12,91	14,27	15,83	27,61
		22,03	12,28	12,28	8,02	9,62
3	Interventi di ristrutturazione urbanistica o di nuova edificazione					
	a) con indice di fabbricabilità inferiore a 1,5 mc/mq, oppure nel caso di ricostruzione, a seguito di demolizione senza aumento di volume	11,00	19,41	21,41	23,73	41,62
		33,10	18,35	18,35	12,08	14,56
	b) con indice di fabbricabilità compreso tra 1,5 e 3 mc/mq	9,15	16,13	17,84	19,78	34,51
		27,55	15,35	15,35	10,02	12,01
	c) con indice di fabbricabilità superiore a 3mc/mq	8,17	14,56	16,06	17,82	31,06
		24,91	13,78	13,78	9,08	10,78

NOTE:

Per gli interventi di ampliamento o sopraelevazione in misura superiore a quella stabilita dall'art. 79 comma 2, lett. d, si applicano i parametri di cui al punto 3.

Nel caso gli interventi sul patrimonio edilizio esistente comportino il cambiamento dell'originaria destinazione residenziale, i coefficienti sono aumentati del 50%.

Le tariffe aggiornate degli oneri di urbanizzazione primaria e secondaria relative ai sottosistemi territoriali della zona Ronchi Poveromo (parte UTOE n°6) e litoraneo sono incrementate del 20%;

Le tariffe aggiornate degli oneri di urbanizzazione primaria e secondaria relative ai sistemi montano e pedemontano sono ridotte del 20%

Aggiornamento ISTAT periodo Novembre 2010 - Novembre 2011 pari a 3,2 %.

DA APPLICARSI ALLE RICHIESTE PRESENTATE DAL 01/01/2012