

ANNO 2016

Oneri di Urbanizzazione primaria e secondaria incrementati della Variazione ISTAT riferita al periodo Novembre 2015 /Novembre 2014 integrate e variate ai sensi della legge R.T. 10 novembre 2014 n° 65

	INTERVENTI	Residenziali		Artigianali Industriali Cat. Ordinarie		Artigianali Industriali Cat. Speciali		Turistiche Commerciali Direzionali		Commerciali all'ingrosso	
		attuale		attuale		attuale		attuale		attuale	
		€/mc		€/mq		€/mq		€/mc		€/mq	
1	Interventi di restauro e di ristrutturazione edilizia	2,9261		5,0855		5,5395		6,1046		10,7158	
		8,5464		4,7929		4,7929		3,0977		3,7233	
2	Interventi di sostituzione edilizia	7,5677		13,3392		14,7418		16,3562		28,5250	
		22,7635		12,6834		12,6834		8,2841		9,9388	
3	Interventi di ristrutturazione urbanistica o di nuova edificazione										
	a) con indice di fabbricabilità inferiore a 1,5 mc/mq, oppure nel caso di ricostruzione, a seguito di demolizione senza aumento di volume	11,3616		20,0593		22,1177		24,5192		43,0045	
		34,1957		18,9594		18,9594		12,4816		15,0445	
	b) con indice di fabbricabilità compreso tra 1,5 e 3 mc/mq	9,4545		16,6691		18,4348		20,4326		35,6587	
		28,4644		15,8617		15,8617		10,3525		12,4109	
	c) con indice di fabbricabilità superiore a 3mc/mq	8,4455		15,0445		16,5984		18,4146		32,0970	
		25,7401		14,2372		14,2372		9,3839	9,3745	11,1396	

per gli interventi di ampliamento o sopraelevazione in misura superiore a quella stabilita dall'art. 79 comma 2, lett. d, si applicano i parametri di cui al punto 3.

Nel caso gli interventi sul patrimonio edilizio esistente comportino il cambiamento dell'originaria destinazione residenziale, i coefficienti sono aumentati del 50%.

Aggiornamento ISTAT periodo Novembre 2014 - Novembre 2015 pari a: + 0,1

DA APPLICARSI ALLE RICHIESTE PRESENTATE DAL 01/01/2016