

**AVVISO**  
**INDAGINE DI MERCATO ESPLORATIVA NON VINCOLANTE**  
**DI RICERCA DI UN IMMOBILE AD USO DI CIVILE ABITAZIONE**  
**SITO NELL'AMBITO TERRITORIALE SOCIALE (ATS) DELLA ZONA APUANE**  
**(MASSA, CARRARA, MONTIGNOSO) DA ACQUISIRE IN LOCAZIONE PASSIVA**

Al Comune di Massa  
Settore Servizi Sociali ed Edilizia Sociale  
Via Porta Fabbrica, 1  
54100 Massa (MS)  
Pec: comune.massa@postacert.toscana.it

**ALLEGATO A**  
**DOMANDA DI PARTECIPAZIONE**

Il/i sottoscritto/i \_\_\_\_\_, nato/i a  
\_\_\_\_\_, il \_\_\_\_\_ e residente/i in \_\_\_\_\_,  
Via \_\_\_\_\_, n. \_\_\_\_\_, C.F. \_\_\_\_\_,  
ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. del 28 Dicembre 2000, n. 445, consapevole/i delle responsabilità  
penali derivanti da dichiarazioni mendaci, falsità negli atti, uso di atti falsi

**DICHIARA/NO**

a. di partecipare per:

- ☐ proprio conto;
- ☐ conto di altre persone fisiche (a tal fine, oltre alla presente dichiarazione, riferita al  
rappresentato, si allega alla presente la procura speciale originale con firma autenticata);
- ☐ conto di Ditta Individuale / Società / Ente del Terzo Settore / Fondazione
- con sede in \_\_\_\_\_ Via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_,  
C.F./P.I. \_\_\_\_\_, in qualità di \_\_\_\_\_  
munito dei prescritti poteri di rappresentanza;

- b. di essere edotto e di accettare integralmente le condizioni di cui all'avviso di indagine di mercato  
immobiliare del 28/02/2024, a firma del Dirigente del Settore dei Servizi Sociali ed Edilizia  
Abitativa del Comune di Massa;
- c. l'inesistenza di situazioni pregiudizievoli o limitative della capacità contrattuale;
- d. l'assenza sia di cause di esclusione dalla partecipazione alle procedure di affidamento di pubblici  
appalti, che di eventuali divieti di contrarre con la Pubblica Amministrazione;

- e. di non trovarsi in stato fallimentare, in stato di concordato preventivo, liquidazione coatta o amministrazione straordinaria;
- f. l'assenza di condanne penali o misure di prevenzione e sicurezza per reati contro il patrimonio, la Pubblica Amministrazione o per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio;
- g. l'inesistenza di condanne per le quali abbiano beneficiato della non menzione (art. 94 comma 1, D.Lgs. n. 36/2023). In caso contrario, l'operatore economico ed i suoi legali rappresentanti dovranno indicare tutte le condanne penali riportate;
- h. l'assenza di ogni altra causa di esclusione di cui all'art. 94 del D.Lgs. n. 36/2023;
- i. di non essersi avvalsi dei piani individuali di emersione dal sommerso di cui alla legge n. 383/2001 ovvero di essersene avvalso, ma che il periodo di emersione si è concluso;
- j. di essere in regola con gli obblighi relativi al pagamento delle imposte e delle tasse, secondo la normativa vigente;
- k. di essere in regola con gli obblighi relativi al pagamento dei contributi previdenziali, assicurativi e assistenziali a favore dei dipendenti, secondo la vigente normativa;
- l. di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili ovvero di non esserne soggetto (Legge n.68/1999).

m. di proporre, per le finalità dell'avviso di indagine di cui alla precedente lett. b), la locazione passiva per l'immobile sito in (indicare il Comune) \_\_\_\_\_,

Via/P.zza \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_,

identificato al NCEU al foglio \_\_\_\_\_ mappa \_\_\_\_\_ particella \_\_\_\_\_ sub \_\_\_\_\_ categoria catastale \_\_\_\_\_;

n. di essere proprietario dell'immobile proposto alla precedente lettera, o di avere comunque la disponibilità, giuridica e materiale, per concedere in locazione il bene;

o. che la destinazione urbanistica dell'immobile/i proposto/i è compatibile con l'uso previsto dal presente Avviso;

p. che tutti gli impianti sono funzionali e conformi alla normativa vigente;

q. che l'immobile rispetta tutte le norme attualmente vigenti in materia di igiene e sicurezza.

r. che l'immobile è in possesso del certificato di agibilità ai sensi degli artt. 24e 25 del D.P.R. n. 380/2001 e ss.mm. e quindi conforme alle normative vigenti in materia di impianti, di sicurezza e che la destinazione ad uso di civile abitazione sia compatibile con gli strumenti urbanistici vigenti e adottati;

s. di eleggere il proprio domicilio per tutta la durata della presente procedura e di volere ricevere le relative comunicazioni all'indirizzo:

Via/Piazza \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ cap \_\_\_\_\_

Comune \_\_\_\_\_ PEC: \_\_\_\_\_;

**Il dichiarante è consapevole che la presente proposta non è vincolante in alcun modo per il Comune di Massa e rimarrà valida per 4 mesi, decorrente dalla scadenza del presente avviso pubblico.**

**Allega alla presente copia fotostatica del proprio documento di riconoscimento in corso di validità. In caso di firma digitale non occorre allegare il documento di riconoscimento.**

*Ai sensi del D.Lgs. 30 giugno 2003, n. 196 e ai sensi dell'informativa di cui all'art. 13 del regolamento (UE) 2016 / 676, si autorizza al trattamento dei dati personali.*

Luogo e data

IL/DICHIARANTE/I