

AVVISO
INDAGINE DI MERCATO ESPLORATIVA NON VINCOLANTE
DI RICERCA DI UN IMMOBILE AD USO DI CIVILE ABITAZIONE
SITO NELL'AMBITO TERRITORIALE SOCIALE (ATS) DELLA ZONA APUANE
(MASSA, CARRARA, MONTIGNOSO) DA ACQUISIRE IN LOCAZIONE PASSIVA

Al Comune di Massa

Settore Servizi Sociali ed Edilizia Sociale
Via Porta Fabbrica, 1
54100 Massa (MS)
Pec: comune.massa@postacert.toscana.it

ALLEGATO A
DOMANDA DI PARTECIPAZIONE

Il/i sottoscritto/i _____, nato/i a _____, _____, il _____ e residente/i in _____,
Via _____, n. _____, C.F. _____,
ai sensi degli artt.46e 47 del D.P.R. del 28Dicembre 2000, n. 445, consapevole/i delle responsabilità
penali derivanti da dichiarazioni mendaci, falsità negli atti, uso di atti falsi

DICHIARA/NO

- a. di partecipare per:
- proprio conto;
- conto di altre persone fisiche (a tal fine, oltre alla presente dichiarazione, riferita al rappresentato, si allega alla presente la procura speciale originale con firma autenticata);
- conto di Ditta Individuale / Società / Ente del Terzo Settore / Fondazione
con sede in _____ Via _____ n. _____,
C.F./P.I. _____, in qualità di _____
munito dei prescritti poteri di rappresentanza;
- b. di essere edotto e di accettare integralmente le condizioni di cui all'avviso di indagine di mercato immobiliare del 28/02/2024, a firma del Dirigente del Settore dei Servizi Sociali ed Edilizia Abitativa del Comune di Massa;
- c. l'inesistenza di situazioni pregiudizievoli o limitative della capacità contrattuale;
- d. l'assenza sia di cause di esclusione dalla partecipazione alle procedure di affidamento di pubblici appalti, che di eventuali divieti di contrarre con la Pubblica Amministrazione;

- e. di non trovarsi in stato fallimentare, in stato di concordato preventivo, liquidazione coatta o amministrazione straordinaria;
- f. l'assenza di condanne penali o misure di prevenzione e sicurezza per reati contro il patrimonio, la Pubblica Amministrazione o per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio;
- g. l'inesistenza di condanne per le quali abbiano beneficiato della non menzione (art. 94 comma 1, D.Lgs. n. 36/2023). In caso contrario, l'operatore economico ed i suoi legali rappresentanti dovranno indicare tutte le condanne penali riportate;
- h. l'assenza di ogni altra causa di esclusione di cui all'art. 94 del D.Lgs. n. 36/2023;
- i. di non essersi avvalsi dei piani individuali di emersione dal sommerso di cui alla legge n. 383/2001 ovvero di essersene avvalso, ma che il periodo di emersione si è concluso;
- j. di essere in regola con gli obblighi relativi al pagamento delle imposte e delle tasse, secondo la normativa vigente;
- k. di essere in regola con gli obblighi relativi al pagamento dei contributi previdenziali, assicurativi e assistenziali a favore dei dipendenti, secondo la vigente normativa;
- l. di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili ovvero di non esserne soggetto (Legge n.68/1999).

m. di proporre, per le finalità dell'avviso di indagine di cui alla precedente lett. b), la locazione passiva per l'immobile sito in (indicare il Comune) _____,

Via/P.zza _____ n. _____,
identificato al NCEU al foglio _____ mappa _____ particella _____
_____ sub _____ categoria catastale _____;

n. di essere proprietario dell'immobile proposto alla precedente lettera, o di avere comunque la disponibilità, giuridica e materiale, per concedere in locazione il bene;

- o. che la destinazione urbanistica dell'immobile/i proposto/i è compatibile con l'uso previsto dal presente Avviso;
- p. che tutti gli impianti sono funzionali e conformi alla normativa vigente;
- q. che l'immobile rispetta tutte le norme attualmente vigenti in materia di igiene e sicurezza.
- r. che l'immobile è in possesso del certificato di agibilità ai sensi degli artt. 24e 25 del D.P.R. n. 380/2001 e ss.mm. e quindi conforme alle normative vigenti in materia di impianti, di sicurezza e che la destinazione ad uso di civile abitazione sia compatibile con gli strumenti urbanistici vigenti e adottati;
- s. di eleggere il proprio domicilio per tutta la durata della presente procedura e di volere ricevere le relative comunicazioni all'indirizzo:

Via/Piazza _____ n. _____ cap. _____

Comune _____ PEC: _____;

Il dichiarante è consapevole che la presente proposta non è vincolante in alcun modo per il Comune di Massa e rimarrà valida per 4 mesi, decorrente dalla scadenza del presente avviso pubblico.

Allega alla presente copia fotostatica del proprio documento di riconoscimento in corso di validità. In caso di firma digitale non occorre allegare il documento di riconoscimento.

Ai sensi del D.Lgs. 30 giugno 2003, n. 196 e ai sensi dell'informativa di cui all'art. 13 del regolamento (UE) 2016/676, si autorizza al trattamento dei dati personali.

Luogo e data

IL/IDICHIARANTE/I