



COMUNE DI MASSA

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

Dirigente Responsabile	
Settore :	SETTORE TRIBUTI - ATTIVITA' ESTRATTIVE - PATRIMONIO - FARMACIE COMUNALI
Servizio :	Servizio Patrimonio

Numero	Data
2083	21-09-2026

OGGETTO:	PIANO ALIENAZIONI IMMOBILIARI ANNO 2026 – AVVISO ASTA PUBBLICA - PROROGA TERMINI
-----------------	---

Proposta n. 2272 del 21-09-2026

Ai sensi dell'art. 5 comma 6 del Regolamento sull'organizzazione dei controlli interni il Dirigente Responsabile del Servizio esercita il controllo di regolarità amministrativa con la sottoscrizione del presente atto

La presente Determinazione Non Prevede Impegno Spesa

Il Responsabile
IL DIRIGENTE

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art. 24 del DLgs 07/03/2005 n. 82 e s.m.i (CAD)., il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa. Il presente documento conservato in originale nella banca dati del Comune di Massa ai sensi dell'art. 3-bis del CAD

IL DIRIGENTE

Premesso che con determinazione dirigenziale n. 1545 del 17.07.2026 è stato pubblicato l'avviso per l'alienazione, mediante asta pubblica, dei terreni e fabbricati comunali presenti nel "Piano delle Alienazioni e Valorizzazioni Immobiliari anno 2026;

Vista la determinazione dirigenziale n. 1703 del 31.07.2026 con cui veniva integrata la determinazione di cui sopra;

Considerato che il Settore Tributi - Attività estrattive – Patrimonio – Farmacie Comunali è stato riorganizzato ed al Servizio Patrimonio è stato assegnato un nuovo Dirigente ad interim a far data dal 15.09.2026;

Vista la necessità di proroga della scadenza dei termini per la presentazione delle offerte, restando invariati gli altri documenti di gara (allegato A, allegato A1, allegato A2, allegato B) approvati con determinazione dirigenziale n. 1545 del 17.07.2026;

Considerato opportuno dare adeguata pubblicità alla proroga dei termini per la presentazione delle offerte mediante pubblicazione sul sito internet del Comune e all'albo pretorio comunale;

Avvocata a sé la responsabilità del procedimento;

Richiamato il Decreto del Sindaco n. 142 del 10.09.2026 con il quale è stato affidato al sottoscritto l'incarico di Dirigente ad interim del Servizio Patrimonio;

Visto il D.Lgs. n. 267 del 2000;

Attestata l'assenza di conflitto di interesse, anche potenziale, ex art. 6 bis della legge n.241/1990, da parte del sottoscritto Dirigente responsabile del procedimento e dell'atto finale;

DETERMINA

1. di dichiarare che le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di prorogare alla data di venerdì 09.10.2026 ore 12:00 i termini per la presentazione delle offerte per la partecipazione alla gara per l'alienazione, mediante asta pubblica, dei terreni e fabbricati comunali presenti nel "Piano delle Alienazioni e Valorizzazioni Immobiliari anno 2026;
3. di confermare le disposizioni approvate con determinazione dirigenziale n. 1545 del 17.07.2026 e con determinazione dirigenziale n. 1703 del 31.07.2026, nonché gli altri documenti di gara (allegato A, allegato A1, allegato A2, allegato B);
4. di stabilire che l'asta pubblica per l'alienazione degli immobili in argomento si svolgerà il giorno 12.10.2026 alle ore 10:00;
5. di provvedere alla pubblicazione del presente atto, dell'avviso di gara e dei relativi allegati sul sito internet del Comune e all'albo pretorio e di dare massima diffusione con gli strumenti disponibili;
6. di dare atto che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale da parte di chi ne abbia interesse innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale della Toscana nel

termine di giorni 60 (sessanta) dalla pubblicazione all'Albo Pretorio ovvero, ricorso straordinario al Capo dello Stato entro il termine di giorni 120 (centoventi);

7. di dare atto infine - ai sensi dell'art. 12 e ss Regolamento UE 679/2016 e del D. Lgs . n. 196/2003, come modificato dal D. Lgs. n. 101/2018 - che i dati personali raccolti nel presente atto sono trattati in modo lecito, corretto e trasparente per finalità istituzionali e/o per obblighi di legge e/o precontrattuali o contrattuali. Il trattamento degli stessi avviene ad opera di soggetti impegnati alla riservatezza, con logiche correlate alle finalità e, comunque, in modo da garantire la sicurezza e la protezione dei dati. Per ogni maggiore informazione circa il trattamento dei dati personali e l'esercizio dei diritti di cui agli art. 15 e ss Reg. UE 679/2916, l'interessato potrà visitare la sezione privacy del sito istituzionale, al seguente indirizzo: <http://www.comune.massa.ms.it/node/22638>. Il titolare del trattamento è il Comune di Massa.

Il Dirigente
Arch. Fabrizio Boni