COMUNE DI MASSA

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

Dirigente Responsabile	
Settore :	**SETTORE SERVIZI EDUCATIVI - SPORT - CULTURA E TURISMO**
Servizio :	**Servizio Turismo e Sport**

Numero	Data
2347	**27-10-2026**

OGGETTO:	AVVISO PUBBLICO ESPLORATIVO PER L'INDIVIDUAZIONE DI ASSOCIAZIONI O SOCIETÀ SPORTIVE SENZA FINI DI LUCRO INTERESSATE A RIGENERARE, RIQUALIFICARE, AMMODERNARE E GESTIRE L'IMPIANTO SPORTIVO DI VIA CASOLA AI SENSI DELL'ART. 5 DEL D.LGS. 38/2021. CHIUSURA PROCEDIMENTO DI VALUTAZIONE DELLE PROPOSTE, APPROVAZIONE DEI VERBALI DELLA COMMISSIONE DI VALUTAZIONE E DELLA GRADUATORIA FINALE DELLE PROPOSTE AMMESSE.

Proposta n. **2541** del **27-10-2026**

Ai sensi dell art. 5 comma 6 del Regolamento sull organizzazione dei controlli interni il Dirigente Responsabile del Servizio esercita il controllo di regolarit amministrativa con la sottoscrizione del presente atto

La presente Determinazione Non Prevede Impegno Spesa

Il Responsabile
IL DIRIGENTE

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell art. 24 del DLgs 07/03/2005 n. 82 e s.m.i (CAD)., il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa. Il presente documento conservato in originale nella banca dati del Comune di Massa ai sensi dell art. 3-bis del CAD

LA DIRIGENTE

Visto il Decreto Sindacale n. 143 del 16.10.2025, con il quale è stato affidato alla Dott.ssa Simona Benetti l'incarico delle funzioni dirigenziali del SETTORE SERVIZI EDUCATIVI - SPORT - CULTURA e TURISMO;

Premesso che:

- con Delibera di Giunta n. 225 del 20.06.2024 la Giunta Comunale ha definito gli indirizzi per la riqualificazione e successiva gestione di alcuni impianti sportivi in conformità a quanto disposto dal D.lgs. 38/2021;
- in particolare, la Giunta comunale ha fornito le linee di indirizzo per la predisposizione di una manifestazione di interesse volta alla individuazione di associazioni o società sportive senza fini di lucro interessate a rigenerare, riqualificare, ammodernare e gestire, ai sensi dell'art. 5 del D.Lgs.38/2021 alcuni impianti sportivi tra cui il campo sportivo di Turano e di Via Casola dando contestualmente mandato alla Dirigente Settore "SERVIZI EDUCATIVI - SPORT - CULTURA e TURISMO" di provvedere ad assumere gli atti necessari al fine di predisporre una manifestazione di interesse volta a raccogliere iniziative di rigenerazione, riqualificazione, ammodernamento e gestione ai sensi dell'art. 5 del D.lgs. 38/2021;
- con determinazione dirigenziale 2393 del 30.10.2024, in attuazione a quanto disposto dalla sopra richiamata deliberazione della Giunta comunale, è stato approvato un avviso pubblico finalizzato a rigenerare, riqualificare, ammodernare e gestire gli impianti sportivi comunali di Via Casola e di Turano ai sensi dell'art. 5 del d. lgs. 38/2021;
- con determinazione dirigenziale n. 3009 del 20.12.2024 si è reso necessario, stanti le richieste pervenute, rettificare la sopra citata determinazione allegando all'avviso anche le planimetrie dei due impianti sportivi ristabilendo quindi il termine per la presentazione dell'offerte posticipando lo stesso, precedentemente indicato in 60 giorni dalla data di pubblicazione dell'avviso, alle ore 12.00 del giorno 13 febbraio 2025;
- con determinazione dirigenziale n. 1041 del 15.05.2025 è stato chiuso il procedimento di valutazione delle proposte presentate, sono stati approvati i verbali della Commissione di valutazione, la graduatoria finale delle proposte ammesse e verificato che per l'impianto sportivo di Via Casola l'unica domanda ammessa a valutazione è stata ritenuta dalla Commissione valutatrice non accoglibile per le motivazioni indicate nel verbale redatto (verbale n. 1 in atti);
- con determinazione dirigenziale 2326 del 13/10/2025 è stato approvato un avviso pubblico finalizzato a rigenerare, riqualificare, ammodernare e gestire l'impianto sportivo comunale di Via Casola ai sensi dell'art. 5 del d. lgs. 38/2021;
- con determinazione dirigenziale n. 460 del 10/03/2026 è stato chiuso il procedimento di valutazione delle proposte presentate, sono stati approvati i verbali della Commissione di valutazione, si dava atto che non risultavano accoglibili entrambe le proposte progettuali ammesse a valutazione per le motivazioni indicate nel verbale della Commissione valutatrice (verbale n.2 in atti) e pertanto non veniva approvata alcuna graduatoria;
- con determinazione dirigenziale n. 859 del 24/04/2026 è stato approvato pertanto un nuovo avviso pubblico finalizzato a rigenerare, riqualificare, ammodernare e gestire l'impianto sportivo comunale di Via Casola ai sensi dell'art. 5 del d. lgs. 38/2021;
- il termine per la presentazione delle offerte in questione è scaduto alle **ore 12:00 del giorno venerdì 26 giugno 2026;**
- a valere sull'avviso in oggetto, risultano pervenute numero 2 domande di partecipazione entro il termine fissato dall'avviso, ovvero entro le ore 12.00 del giorno 26 giugno 2026 e come di seguito elencate:

  - **A.S.D. POLISPORTIVA MAGNAORECCHI MASSA (C.F.: 92056640458);**

- **ASD POLISPORTIVA WHITE TIGERS (C.F.: 92034370459) ed ASD ROYAL DALLAS (P.IVA: 92056430454)** in Raggruppamento Temporaneo Costituendo;

- con determinazione dirigenziale n. 1759 del 10/08/2026 sono stati approvati i Verbale del RUP n. 1 del 17.07.2026 e n. 2 del 31.07.2026 conservati in originale agli atti dell'ufficio competente e le ammissioni ed esclusioni alla fase successiva della procedura di valutazione tecnica della proposta progettuale e che risultano ammesse entrambi i soggetti partecipanti alla procedura di cui all'oggetto;
- con determinazione dirigenziale n. 1983 del 07.09.2026 è stata nominata la Commissione valutatrice delle proposte presentate ed ammesse alla procedura;

Preso atto che la Commissione ha proceduto alla valutazione delle due proposte ammesse alla fase tecnica, ha concluso i propri lavori e redatto appositi verbali contenenti la valutazione delle proposte progettuali secondo i criteri stabiliti dall'Avviso, nonché la relativa graduatoria finale;

Rilevato che all'esito della valutazione tecnica, una proposta non ha conseguito il punteggio minimo previsto per l'ammissione alla successiva fase di valutazione economica per le motivazioni indicate nel verbale redatto (verbale n. 2 in atti), mentre l'altra proposta ha superato la predetta soglia ed è stata ammessa alla valutazione economica a seguito della quale la Commissione ha formulato la graduatoria finale, nella quale risulta collocato un unico concorrente, come risulta dai verbali della Commissione conservati agli atti dell'istruttoria del competente ufficio sport;

Ritenuto di dover procedere alla chiusura del procedimento, all'approvazione dei verbali della Commissione e della graduatoria finale, ai fini della successiva fase attuativa così come definita dall'art.7 dell'Avviso ed in conformità alla disciplina speciale di cui all'art. 5 del D. lgs. 38/2021;

Dato atto che il presente provvedimento di gestione:
- sarà comunicato ai soggetti che hanno presentato proposte ammesse a valutazione attraverso comunicazione a mezzo pec;
- non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente;
- risponde alla necessità di attuazione dei programmi di attività di competenza del Settore Servizi Educativi e scolastici, Sport, Cultura e Turismo;

Richiamato il D.Lgs. 28 febbraio 2021 n. 38 avente ad oggetto: *"Attuazione dell'articolo 7 della legge 8 agosto 2019, n. 86, recante misure in materia di riordino e riforma delle norme di sicurezza per la costruzione e l'esercizio degli impianti sportivi e della normativa in materia di ammodernamento o costruzione di impianti sportivi"*;

Visti
- la Legge 7 agosto 1990, n. 241, "Nuove Norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi"
- il Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 recante "Testo Unico degli enti Locali", in particolare l'art. 107, commi 1 e 2, che assegna ai Dirigenti la gestione amministrativa, finanziaria e tecnica;
- lo Statuto Comunale, approvato con deliberazioni del Consiglio Comunale n. 9 del 16/02/2017 e n. 10 del 23/02/2017, modificato con deliberazioni del Consiglio Comunale n. 17 del 25/01/2021 e n. 21 del 29/01/2021;
- il Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 268 del 10.03.2010 e modificato con atto della Giunta Comunale n. 97 del 29.04.2021;
- il Documento Unico di Programmazione 2026-2028, approvato con Deliberazione del

Consiglio Comunale n. 28 del 04/02/2026;
- il Piano Esecutivo di Gestione finanziario 2026 – 2028, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 35 del 12/02/2026, come in ultimo aggiornato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 337del 17/09/2026;
- il Piano Integrato di Attività e Organizzazione – PIAO 2026-2028, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 73 del 05/03/2026;

Vista infine l'istruttoria del Responsabile del procedimento individuato nella persona del dipendente del Settore Servizi educativi e scolastici, Sport, Cultura e Turismo - Servizio Sport, geometra Luca Tonazzini, con esclusione dell'adozione del provvedimento finale la cui responsabilità è in capo alla Dirigenza;

Attestato che nei confronti della Dirigente e del Responsabile del procedimento non sussistono situazioni di conflitto di interessi, anche potenziali, ex art. 6 bis della Legge n. 241/1990**;**

Rilevato che con la firma della presente determinazione da parte della sottoscritta è rilasciato anche il parere di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs 267/00;

Atteso il rispetto delle prescrizioni contenute nel documento di conformità adottato dal Segretario Generale con determinazione n. 1520 del 09/07/2026;

DETERMINA

1. di dare atto che la premessa è parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, per cui s'intende qui integralmente trascritta e ne costituisce la motivazione;
2. di prendere atto della conclusione dei lavori della Commissione di valutazione delle proposte pervenute in risposta all'Avviso pubblico per la riqualificazione e rigenerazione dell'impianto sportivo di Via Casola ai sensi dell'art. 5 del D. Lgs. 38/2021 di cui alla determinazione dirigenziale n. 859 del 24/04/2026;
3. di approvare i verbali della Commissione valutatrice Verbale n. 1 del 29 settembre 2026 e n. 2 del 01 ottobre 2026 e conservati in originale agli atti dell'ufficio competente;
4. di approvare la graduatoria come di seguito riportata:

1° ASD POLISPORTIVA WHITE TIGERS (C.F.: 92034370459) ed ASD ROYAL DALLAS (P.IVA: 92056430454) in Raggruppamento Temporaneo Costituendo con punti 88/100

5. di dichiarare concluso il procedimento relativo alla fase di valutazione delle proposte;
6. di dare atto che con successivo provvedimento, terminata la successiva fase attuativa così come definita dall'art.7 dell'Avviso ed in conformità alla disciplina speciale di cui all'art. 5 del D. lgs. 38/2021, verrà sottoscritta apposita convenzione con il soggetto 1 classificato e come indicato al punto 6;
7. di dare atto che il presente provvedimento sarà comunicato ai soggetti partecipanti attraverso comunicazione a mezzo pec;
8. di dare atto che il presente provvedimento verrà pubblicato all'Albo Pretorio e sul sito istituzionale dell'Ente in "Amministrazione Trasparente" - Sezione Provvedimenti – Provvedimenti dirigenti", e nella sezione "Bandi di gara e contratti", ai sensi del D.Lgs. n. 33/ 2013 e ss.mm.ii.;
9. di dare atto che avverso il presente provvedimento è possibile proporre ricorso davanti al TAR per la Toscana nei tempi e con le modalità previste dal Codice del procedimento amministrativo;
10. di dare atto - ai sensi dell'art. 12 e ss. Regolamento UE 679/2016 e del D.Lgs. n. 196/ 2003, come modificato dal D.Lgs. n. 101/2018- che i dati personali raccolti nel presente atto sono trattati in modo lecito, corretto e trasparente per finalità istituzionali e/o per obblighi di legge e/o precontrattuali o contrattuali. Il trattamento degli stessi avviene ad opera di soggetti impegnati alla riservatezza, con logiche correlate alle finalità e, comunque, in modo da garantire la

sicurezza e la protezione dei dati. Per ogni maggiore informazione circa il trattamento dei dati personali e l'esercizio dei diritti di cui agli art. 15 e ss. Reg. UE 679/2016, l'interessato potrà visitare la sezione privacy del sito istituzionale. Il titolare del trattamento è il Comune di Massa.

La Dirigente
d.ssa Simona Benetti